



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS NOVADA DOME

Rīgas iela 2, Daugavpils, LV5401, tālr. 654 22238, fakss 654 76810, e-pasts: dome@dnd.lv, www.dnd.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2018.gada 22.februārī

Nr. 643

Protokols Nr.24., 10.&

Par pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu Kalkūnes pagastā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.panta otro daļu, 11.¹ pantu, Daugavpils novada domes 2010.gada 21.janvāra saistošo noteikumu Nr.3 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 33. un 37.¹ punktu, Daugavpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm par (Jānis Belkovskis, Andrejs Bruns, Valērijs Hrapāns, Janīna Jalinska, Viktors Kalāns, Arvīds Kucins, Edgars Kucins, Jānis Kudiņš, Janīna Kursīte, Juris Livčāns, Visvaldis Ločs, Aleksejs Mackevičs, Vjačeslavs Moskaļenko, Olesja Ņikitina, Aivars Rasčevskis, Aleksandrs Sibircevs, Regīna Tamane), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īres maksu Kalkūnes pagastā saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt, ka dzīvojamo telpu īres maksas peļņa nav iekļaujama, ja pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas tiek izīrētas personām, kurām likuma paredzētajā kārtībā tiek sniegta palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā.
3. Uzdot Kalkūnes pagasta pārvaldes vadītājam Osvaldam Kursītim līdz 2018.gada 1.martam rakstveidā brīdināt īrniekus par dzīvojamās telpas īres maksas izmaiņām.
4. Atzīt ar 2018.gada 1.aprīli par spēku zaudējušiem šādus Daugavpils novada domes lēmumus:
 - 4.1. 2011.gada 14.jūlija lēmumu Nr. 968 „Par Daugavpils novada pašvaldības Kalkūnes pagasta dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu”;
 - 4.2. 2014.gada 27.marta lēmumu Nr.186 „Par Daugavpils novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu dzīvojamā mājā Nr.18, Kalkūnes iela, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads”;

4.3. 2015.gada 10.decembra lēmumu Nr.1104 „Par Daugavpils novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu dzīvojamā mājā Kalkūnes iela 14, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads, dzīvokļiem Nr.18, Nr.30, Nr.38, Nr.41”;

4.4. 2015.gada 10.decembra lēmumu Nr.1105 „Par Daugavpils novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu dzīvojamā mājā Ķieģeļu iela 10, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads, dzīvokļiem Nr.4 un Nr.16”;

4.5. 2016.gada 11.februāra lēmumu Nr.119 „Par Daugavpils novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu dzīvojamā mājā Komunālā iela 108, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads, dzīvoklim Nr.7”;

4.6. 2016.gada 11.februāra lēmumu Nr.120 „Par Daugavpils novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu dzīvojamā mājā Muitas iela 13, Muitas, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads, dzīvokļiem Nr.1 un Nr.14”.

5. Lēmums stājas spēkā 2018.gada 1.aprīlī.

Daugavpils novada domes
priekšsēdētāja

J.Jalinska

Pielikums
 Daugavpils novada domes
 2018.gada 22.februāra lēmumam
 Nr. 643(protocola Nr. 24., 10.&)

Pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksa dzīvojamās mājās Kalkūnes pagastā (bez pievienotās vērtības nodokļa)

Nr. p.k.	Dzīvojamās mājas adrese	Īres maksa no 01.04.2018., EUR/m ² mēnesī	t.sk., pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa EUR/m ² mēnesī	t.sk., atskaitījumi mājas uzkrājuma fondā EUR/m ² mēnesī	t.sk., peļņa EUR/m ² mēnesī	Citas izmaksas t.sk., renovācijas darbi, bankas % u.c. EUR/m ² mēnesī
1.	Kalkūnes iela 7, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,33	0,20	0,10	0,03	
2.	Kalkūnes iela 9, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,33	0,20	0,10	0,03	
3.	Kalkūnes iela 12, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,33	0,20	0,10	0,03	
4.	Kalkūnes iela 14, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,433	0,20	0,10	0,03	0,103
5.	Kalkūnes iela 16, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,489	0,20	0,05	0,03	0,209
6.	Kalkūnes iela 17, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,27	0,18	0,06	0,03	
7.	Kalkūnes iela 18, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,39	0,14	0,02	0,03	0,20
8.	Kalkūnes iela 20, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,33	0,20	0,10	0,03	
9.	Ķieģeļu iela 6, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,33	0,20	0,10	0,03	

10.	Ķieģeļu iela 8, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,33	0,20	0,10	0,03	
11.	Ķieģeļu iela 10, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,36	0,20	0,05	0,03	0,08
12.	Ķieģeļu iela 12, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,33	0,20	0,10	0,03	
13.	Dārza iela 53, Randene, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,33	0,20	0,10	0,03	
14.	“2”, Randene, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,27	0,14	0,10	0,03	
15.	“4”, Randene, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,26	0,14	0,09	0,03	
16.	Muitas iela 13, Muiķas, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,404	0,14	0,10	0,03	0,134
17.	Komunālā iela 108, Kalkūni, Kalkūnes pagasts, Daugavpils novads	0,13	0,10		0,03	

Daugavpils novada domes
priekšsēdētāja

J.Jalinska